

Ogłoszenie nr 98210 - 2017 z dnia 2017-06-19 r.

Legnica: §Rewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy przy ul. Piastowskiej 22ö. Etap I ó rewaloryzacja. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994r.

**OG/ OSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowi zkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

**Nazwa projektu lub programu**

Zadanie dofinansowane ze środków Unii Europejskiej Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolno l skiego 2014-2020. O priorytetowa 4. rodowisko i zasoby; Działanie 4.3 Dziedzictwo kulturowe.

**Zamówienie byó przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówie Publicznych:**

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostaó zamieszczone w Biuletynie Zamówie Publicznych:** nie

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJ CY

**Post powanie zostaó przeprowadzone przez centralnego zamawiaj cego**  
nie

**Post powanie zostaó przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiaj cy powierzyó powierzyli przeprowadzenie post powania**  
nie

**Post powanie zostaó przeprowadzone wspólnie przez zamawiaj cych**  
nie

**Post powanie zostaó przeprowadzone wspólnie z zamawiaj cymi z innych pa stw członkowskich Unii Europejskiej**  
nie

**W przypadku przeprowadzania post powania wspólnie z zamawiaj cymi z innych pa stw członkowskich Unii Europejskiej ó maj ce zastosowanie krajowe prawo zamówie publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Legnicka Biblioteka Publiczna, krajowy numer identyfikacyjny 39070538500000, ul. ul. Piastowska 22, 59220 Legnica, pa stwo Polska, woj. dolno l skie, tel. 767 226 021, faks 767 223 967, e-mail administracja@biblioteka.legnica.eu

Adres strony internetowej (URL): [www.biblioteka.legnica.eu](http://www.biblioteka.legnica.eu)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJ CEGO:**

Inny: instytucja kultury

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (je eli dotyczy):**

Podziałobowi zków mi dzy zamawiaj cymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania post powania z zamawiaj cymi z innych pa stw członkowskich Unii Europejskiej (je eli zamówienie zostaó udzielone przez ka dego z zamawiaj cych indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez ka dego z zamawiaj cych, je eli zamówienie zostaó udzielone w imieniu i na rzecz pozostaóych zamawiaj cych w sekcji I nale y wskaza który z zamawiaj cych zawaró umow ):

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiaj cego:**

šRewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy przy ul. Piastowskiej 22ö. Etap I ó rewaloryzacja. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994r.

**Numer referencyjny (je eli dotyczy):**

271.1.2017

## **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

## **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielko , zakres, rodzaj i ilo dostaw, usług lub robót budowlanych lub okre lenie zapotrzebowania i wymaga ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - okre lenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:**

Rewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy ó Etap I: 1)

Dane techniczne: Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994r. Kubatura budynku : 7.155m<sup>3</sup> Powierzchnia nieruchomości 3478,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa: 1.223m<sup>2</sup> powierzchnia zabudowy 587,14m<sup>2</sup> powierzchnia zabudowy wiat mietnikowych 2,70m<sup>2</sup> powierzchnia zabudowy istniejącej szafy

telekomunikacyjnej 12,29m<sup>2</sup> naturalne tereny zielone 1868,08m<sup>2</sup> nawierzchnie wirowe - opaski /dojścia 143,58m<sup>2</sup> projektowane tereny utwardzone (w tym chodniki, jezdnie i m.p.)

625,35m<sup>2</sup> pow. biologicznie czynna 53,71% Ilo kondygnacji 2 + piwnica 2) Zakres prac obejmuje, w szczególności ci: - remont dachu ok. 458m<sup>2</sup> ó rozebranie istniejącego i pokrycie

dachów dachówek , karpówka ceramiczna w koronkach , - renowacja elewacji- czyszczenie cienne lub chemiczne filarów, pilastrów, gzymsów i attyk- ok. 569 m<sup>2</sup>, - wymiana okien w

całym budynku (okna skrzynkowe na okna z szyb zespolonych o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,1-1,3 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$  (z wyłączeniem 3 okien wymienionych na parterze obiektu), w

uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków ( WKZ), - zmian układu

pomieszczeń w obrębie piwnicy związane z wykonaniem dachu wiatu osobowego, - monta

dachu wiatu osobowego, - modernizacja istniejącego garażu, - odtworzenie otworów okiennych w

części piwnicznej i pomieszczeniu nr 2/02 i na pięttrze, - budowa nowych cianek działających

na I piętrze, - wymiana części stolarki wewnętrznej drzwiowej w budynku; - wymiana części

podłóg w obiekcie; - wymiana instalacji c.o., -wymiana przyłącza kanalizacji sanitarnej, -

wykonanie nowego przyłącza wody, -wyposażenie budynku w wewnętrzne hydranty , -

wyposażenie budynku w sygnalizację alarmową; - wyposażenie budynku w instalacje

alarmowe i monitoring; -wymiana instalacji elektrycznych w budynku wraz z wyposażeniem

w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, - zabezpieczenie stropu nad parterem maksymalnie ,

możliwie klasę odporności ogniowej, - remont strychu, - przeprowadzenie prac

konserwatorskich zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków, - zmian układu części

pieszo-jezdnych i ich powierzchni: nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm

na podsypce cementowo- piaskowej 395m<sup>2</sup>, nawierzchnie z kostki brukowej betonowej

grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 207 m<sup>2</sup>, -zmiana ukształtowania terenu w

strefie wejścia dla osób niepełnosprawnych ruchowo od strony wschodniej, -zmiana w

zagospodarowaniu i powierzchni terenów zielonych ó między innymi wykonanie trawników

dywanowych siewem na skarpach przy uprawie rzecznej na gruncie kat. III z nawożeniem

1127,5m<sup>2</sup>, wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia

1060m<sup>2</sup>, -wykonanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych- 10 miejsc

postojowych, - zmian zagospodarowania elementów architektury: kosze na śmieci - 4

sztuki, stojak na rowery - 1 sztuka, ławki TRIO - 8 sztuk, ławka sześciopiętrowa Harmony ó 8 sztuk,

ławka łonowa- 4 sztuki, murki terenowe, ogrodzenie, - wprowadzenie oświetlenia terenu.

zgodnie z załączoną dokumentacją ó Rozdział 4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia

(siwz).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45400000-1

Dodatkowe kody CPV: 45220000-5, 45110000-1, 45112000-5, 45236000-0, 45231000-5, 45100000-8, 45400000-1, 45453000-7, 45450000-6, 45443000-4, 45421132-8, 45421131-1, 45330000-9, 45260000-7, 45233200-1, 45112710-5, 45300000-0, 45310000-3, 45311100-0, 45315000-8, 45316000-5, 45312000-7, 45312100-8, 45317000-2, 45314300-4, 45330000-9, 45331100-7, 45331210-1,

SEKCJA III: PROCEDURA

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakupu czenia dynamicznego systemu zakupów**

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Post powanie/część została unieważniona  
Należy podać podstawy i przyczyny unieważnienia post powania:

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 12/06/2017**

**IV.2 Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT**

**Waluta**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert**

w tym

**Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0**

**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną : 0**

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Firma Architektoniczno-Budowlana Restauracji Zabytków ARCHITEKTON Leszek Peljan, Leszek Link Spółka Jawna, Rynek 4a, 67-200, Głogów, kraj/woj. Polska

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa niebędącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ /KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 4882474,77**

**Oferta z najniższą ceną /kosztem 4882474,77**

> Oferta z najwyższymi cenami /kosztem 6175381,19

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGRANICZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKĄ ALBO ZAPYTANIA O**

**CEN**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji na podstawie art. 117 ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.