

Ogłoszenie nr 506232-N-2017 z dnia 2017-05-11 r.

Legnicka Biblioteka Publiczna: sRewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy przy ul. Piastowskiej 22+ Etap I . rewaloryzacja. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994 r.

OGÓSNZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowi zkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze rodków Unii Europejskiej
Tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie dofinansowane ze rodków Unii Europejskiej Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolno l skiego 2014-2020.O priorytetowa 4. rodowisko i zasoby; Działanie 4.3 Dziedzictwo kulturowe.

O zamówienie mog ubiega si wyû cznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalno , lub działalno ich wyodr bnionych organizacyjnie jednostek, które b d realizowaûy zamówienie, obejmuje spoûeczni i zawodow integracj osób b d cych czônkami grup spoûecznie marginalizowanych

Nie

Nale y poda minimalny procentowy wska nik zatrudnienia osób nale cych do jednej lub wi cej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy ni 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

0%

SEKCJA I: ZAMAWIAJ CY

Post powanie przeprowadza centralny zamawiaj cy

Nie **Post powanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiaj cy powierzyûpowierzyli przeprowadzenie post powania**

Nie **Informacje na temat podmiotu któremu zamawiaj cy powierzyûpowierzyli prowadzenie post powania:**

Post powanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiaj cych

Nie

Je eli tak, nale y wymieni zamawiaj cych, którzy wspólnie przeprowadzaj post powanie oraz poda adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Post powanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiaj cymi z innych pa stw czônkowskich Unii Europejskiej

Nie **W przypadku przeprowadzania post powania wspólnie z zamawiaj cymi z innych pa stw czônkowskich Unii Europejskiej Ę maj ce zastosowanie krajowe prawo zamówie publicznych:**
Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Legnicka Biblioteka Publiczna, krajowy numer identyfikacyjny 39070538500000, ul. ul. Piastowska 22 , 59220 Legnica, woj. dolno l skie, pa stwo Polska, tel. 767 226 021, e-mail administracja@biblioteka.legnica.eu, faks 767 223 967.

Adres strony internetowej (URL): www.biblioteka.legnica.eu

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym mo na uzyska dost p do narz dzi i urz dze lub formatów plików, które nie s ogólnie dost pne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJ CEGO: Inny (prosz okre li):

instytucja kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (je eli dotyczy):

PodziaÏobowi zków mi dzy zamawiaj cymi w przypadku wspólnego przeprowadzania post powania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania post powania z zamawiaj cymi z innych pa stw czônkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiaj cych jest odpowiedzialny za przeprowadzenie post powania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie post powania odpowiadaj pozostali zamawiaj cy, czy zamówienie b dzie udzielane przez ka dego z zamawiaj cych indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostaÏych zamawiaj cych):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, peûny i bezpo redni dost p do dokumentów z post powania mo na uzyska pod adresem (URL)

Nie

www.biblioteka.legnica.eu

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

www.biblioteka.legnica.eu

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - wyciąg informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać :

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczalne jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

oferty pisemne składane w siedzibie Zamawiającego, Legnicka Biblioteka Publiczna

Adres: ul. Piastowska 22, sekretariat I piętro, 59-220 Legnica

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: sRewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy przy ul. Piastowskiej 22+ Etap I . rewaloryzacja. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994 r.

Numer referencyjny: 271.1.2017

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do: Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia ultiemnie następujących części lub grup części: Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:

Rewaloryzacja i rozbudowa siedziby Legnickiej Biblioteki Publicznej w Legnicy . Etap I: 1) Dane techniczne: Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 593/1029/L dnia 23.12.1994r.

Kubatura budynku : 7.155m³ Powierzchnia nieruchomości 3478,00m² Powierzchnia użytkowa: 1.223m² powierzchnia zabudowy 587,14m² powierzchnia zabudowy wiat mietnikowych 2,70m² powierzchnia zabudowy istniejącej szafy telekomunikacyjnej 12,29m² naturalne tereny zielone 1868,08m² nawierzchnie wirowe - opaski /dojścia 143,58m² projektowane tereny zielone (w tym chodniki, jezdnie i m.p.) 625,35m² pow. biologicznie czynna 53,71% Ilość kondygnacji 2 + piwnica 2) Zakres prac obejmuje, w szczególności: - remont dachu ok. 458m² . rozebranie istniejącego i pokrycie dachów dachówek , karpówka ceramiczna w koronkach , - renowację elewacji- czyszczenie cienne lub chemiczne filarów, pilastrów, gzymsów i attyk- ok. 569 m², - wymianę okien w całym budynku (okna skrzynkowe na okna z szyb zespoloną o współczynniku przenikania ciepła U = 1,1-1,3 W/m² x K (z wyłączeniem 3 okien wymienionych na parterze obiektu), w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (WKZ), - zmian układu pomieszczeń w obrębie piwnicy związana z wykonaniem dachu osobowego, -

montaż dachu w postaci dachu dwuspadowego, - modernizacja istniejącego ceglanego garażu, - odtworzenie otworów okiennych w części piwnicznej i pomieszczeniu nr 2/02 i na piętrze, - budowa nowych cianek działających na I piętrze, - wymiana części stolarki wewnętrznej drzwiowej w budynku; - wymiana części podłóg w obiekcie; - wymiana instalacji c.o., -wymiana przyłóżka kanalizacji sanitarnej, - wykonanie nowego przyłóżka wody, - wyposażenie budynku w wewnętrzne hydranty, - wyposażenie budynku w sygnalizację alarmową; - wyposażenie budynku w instalacje alarmowe i monitoringu; -wymiana instalacji elektrycznych w budynku wraz z wyposażeniem w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, - zabezpieczenie stropu nad parterem maksymalnie, możliwie klasa odporności ogniowej, - remont strychu, - przeprowadzenie prac konserwatorskich zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków, - zmianę układu cięgieł pieszkojezdnych i ich powierzchnię: nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 395m², nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 207 m², -zmianę ukształtowania terenu w strefie wejścia dla osób niepełnosprawnych ruchowo od strony wschodniej, -zmianę w zagospodarowaniu i powierzchni terenów zielonych. Wymagane wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie rolniczej na gruncie kat. III z nawożeniem 1127,5m², wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia 1060m², -wykonanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych- 10 miejsc postojowych, - zmianę zagospodarowania elementów małej architektury: kosze na śmieci - 4 sztuki, stojak na rowery - 1 sztuka, ławki TRIO - 8 sztuk, ławka sześciopiętrowa Harmonia - 8 sztuk, ławkodługość - 4 sztuki, murki terenowe, ogrodzenie, - wprowadzenie oświetlenia terenu. zgodnie z załączoną dokumentacją. Rozdział 4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz). Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie- należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w tej części przedmiotu zamówienia o parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych nie gorszych niż zaproponowane przez Zamawiającego. Obowiązek udowodnienia równoważności należy po stronie Wykonawcy zgodnie z art. 30 ust 5 ww. ustawy Pzp - poprzez załączenie do oferty np. kart produktów, katalogów, opisów producenta, itp.- czyli opisów, które w sposób nie budzą wątpliwości Zamawiającego będą potwierdzać równoważność materiałów lub rozwiązań. 2. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 * ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666): - osoby wykonujące czynności o betonowania - zbrojarz-betoniarz, - osoby wykonujące prace- czynności ogólnobudowlane- robotnik budowlany, - prace murarskie - murarze, - tynkowanie- tynkarze, - osoby wykonujące prace - czynności elektryczne - elektrycy, - osoby wykonujące prace - czynności przy instalacji sanitarnej i wodno- kanalizacyjnej- monter instalacji, - wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych. dekarze, - montaż instalacji centralnego ogrzewania - monter instalacji centralnego ogrzewania. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni wyłącznie wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej powyższe wymagania. Od dnia zawarcia umowy Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do złożenia: - oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności w trakcie realizacji zamówienia, zawierającego informacje o liczbie osób przeznaczonych do realizacji zamówienia z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w tym okresie) przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia; - wyjątkowo w przypadku wątpliwości w zakresie spełniania ww. wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących ww. czynności w trakcie realizacji zamówienia. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania oświadczenia- realizacji zamówienia. 3. Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymaga, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań: 1) Sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób: W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia - o oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. O oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego o oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, - po otrzymaniu za zgodnym z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia określone czynności. Kopia umowy/umów ma być zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania, - za świadczenie wyjątkowego oddziały ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę. 2) Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia: za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego powyżej w pkt 2 czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666) w wysokości 500 złotych każdy stwierdzony przypadek. 3) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwowy Inspektorat Pracy. * art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz. 1666): cyt. „Przez nawiazanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV

45220000-5

45110000-1

45112000-5

45236000-0

45231000-5

45100000-8

45400000-1

45453000-7

45450000-6

45443000-4

45443000-4

45421132-8

45421131-1

45330000-9

45260000-7

45233200-1

45112710-5

45300000-0

45310000-3

45311100-0

45315000-8

45316000-5

45312000-7

45312100-8

45317000-2

45314300-4

45330000-9

45331100-7

45331210-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,00

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów - szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który zostanie zawarta umowa ramowa lub okres, na który zostanie ustanowiony dynamiczny system zakupów:

lub dniach:

lub

data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2018-10-30 00:00:00

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: I. Posiadania wiedzy i doświadczenia tj. jako Wykonawca wykonali roboty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone czyli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 zamówienia polegające na wykonaniu rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej roboty ogólnobudowlane, prace konserwatorskie, elektryczne i sanitarne budynku o kubaturze min. 6.000m³ wpisanego do rejestru zabytków - karta. Ocena warunku według: - oświadczenia Wykonawcy - wg załącznika nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz oraz - załącznika nr 3 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz - wykaz robót wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów, określających, czy te roboty zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, . Jeżeli uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty. W przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie jeden z Wykonawców musi spełniać wymagany warunek. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia/nie spełnia. II. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk: a) Kierownik budowy: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej bez ograniczeń wpisana na list członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. z 2016r. poz. 290 - z późniejszymi zmianami) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej 1 zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej roboty ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne budynku o kubaturze min. 6.000m³ wpisanego do rejestru zabytków, i która będzie spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987 z późn. zm.) oraz odbyła co najmniej 2-letni praktyk zawodowy na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, b) Kierownik prac konserwatorskich: osoba, która będzie prowadziła prace konserwatorskie tj. osoba, która w zakresie specjalności określonej w dyplomie ukończenia studiów, posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu studiów wyższych: 1) na kierunku konserwacja i restauracja dziej sztuki lub 2) w specjalności w zakresie konserwacji zabytków - oraz odbyła po ukończeniu tych studiów co najmniej 12-miesięczny praktyk zawodowy w zakresie konserwacji lub badania zabytków wpisanych do rejestru zabytków, która posiada kwalifikacje i doświadczenie, polegające na tym, że była kierownikiem prac konserwatorskich na co najmniej 1 zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej prace konserwatorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków. c) Kierownik robót sanitarnych: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wpisana na list członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. z 2016r. poz. 290 - z późniejszymi zmianami) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji. d) Kierownik robót elektrycznych: osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpisana na list członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. (Dz. U. z 2016r. poz. 290 - z późniejszymi zmianami) i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które

mogą wynikać w związku z wykonywaniem ww. funkcji. Ocena spełnienia warunku według: - o wiadczenia Wykonawcy . wg załącznika nr 1 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz - załącznika nr 4 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz . wykaz osób wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wiadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, - o wiadczenie, e wskazane w załączniku nr 4 osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają ww. wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994 (Dz. U. z 2016r. poz. 290 . z późniejszymi zmianami), oraz e są wpisane na list członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ww. ustawy Prawo budowlane i są ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wynikać w związku z wykonywaniem ww. funkcji. dodatkowo: - dla kierownika budowy informacji potwierdzających, e był kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej roboty ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne budynku o kubaturze min. 6.000m³ wpisanego do rejestru zabytków, wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wiadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez niego czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 4 do niniejszej instrukcji. - dla kierownika prac konserwatorskich informacji potwierdzających, e był kierownikiem prac konserwatorskich na co najmniej 1 zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej prace konserwatorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków. Osoby na stanowiskach wymienionych powyżej mogą być obywatelami państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub Państwa Członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którym . zgodnie z przepisami dyrektywy 2005/36/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 7 września 2005r., w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych - uznano kwalifikacje zawodowe lub uznaje się kwalifikacje przez właściwe organy w Polsce. Ocena spełnienia warunku dokonana zostanie na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę o wiadczenia . W przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie Wykonawcy również muszą spełniać wymagany warunek. Ocena spełnienia w/w warunku dokonana zostanie zgodnie z formularzem spełnia/nie spełnia

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacjami o kwalifikacjach zawodowych lub do wiadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ O WIADCZENIE SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĄPIENIA DO REJESTRU POTWIERDZENIA, E NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIENIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIENIA KRYTERIA SELEKCJI

O wiadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

O wiadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie **III.4) WYKAZ O WIADCZENIE LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy **III.5) WYKAZ O WIADCZENIE LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNO CI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy . w tym okresie tj. co najmniej 2 zamówienia polegające na wykonaniu rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej roboty ogólnobudowlane, prace konserwatorskie, elektryczne i sanitarne budynku o kubaturze min. 6.000m³ wpisanego do rejestru zabytków - ka de; wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz

których roboty te zostają wykonane wg wzoru - załącznik nr 3 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz z załącznikiem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należyście, w szczególności ci informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo wykonano, przy czym dowodami, których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty; 2) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie robót budowlanych, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do świadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. wg wzoru załącznika nr 4 Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz; 3) o świadczenie, które wskazane w załączniku nr 4 osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994 (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późniejszymi zmianami), oraz jest wpisane na list członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ww. ustawy Prawo budowlane i ubezpieczone od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem w/w powierzonych im funkcji.; 4) informacje, że osoba wskazana jako kierownik budowy posiada wymagane do świadczenia zawodowe tj. jest byłym kierownikiem budowy lub inspektorem nadzoru na co najmniej zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej roboty ogólnobudowlane, elektryczne i sanitarne budynku o kubaturze min. 6.000m³ wpisanego do rejestru zabytków wg wzoru załącznika nr 4; 5) informacje, że osoba wskazana jako kierownik prac konserwatorskich posiada wymagane do świadczenia zawodowe tj. jest byłym kierownikiem prac konserwatorskich na co najmniej 1 zadaniu obejmującym wykonanie rewaloryzacji lub przebudowy (adaptacji) obejmującej prace konserwatorskie budynku wpisanego do rejestru zabytków; 6) gwarancja jako ci Wykonawcy - wg załącznika nr 7 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz; 7) o świadczenie - zgoda Wykonawcy na warunki zmian w umowie - wg wzoru załącznika nr 9 do Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz; 8) w przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia pełnomocnictwo, w którym Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanowili i wskazali Zamawiającemu pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowanie w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo będzie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania i podpisywania o świadczenie w imieniu Wykonawców zgodnie z dokumentami rejestracyjnymi. W przypadku niezgodności wpisuje się ze stanem faktycznym Wykonawcy jako Wykonawca musi złożyć dokumenty sporządzone przez jego władze organ, a uprawniający daną osobę lub osoby do reprezentowania Wykonawcy i podpisywania o świadczenie w imieniu Wykonawców; 9) w sytuacji gdy Wykonawca, zgodnie z art. 26 ust 2b w zakresie warunków określonych w pkt. 1.3 Instrukcji dla Wykonawców - Rozdział 2 siwz polegać będzie na wiedzy i do świadczeniu lub osobach zdolnych wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego tych z nich stosunków, pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia; 10) harmonogram rzeczowo-finansowy robót - wg załącznika nr 10 do Instrukcji dla Wykonawców- Rozdział 2 siwz.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ O ŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W PKT III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający wymaga wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

40.000,- PLN

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu (przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartością będzie przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postępień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązania i specyfikacji technicznych w zakresie połączenia:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie zostali nowymi postępieniami, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie
Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60
Termin realizacji	40

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: Nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

licytacja wieloetapowa

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: Nie

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

B. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej 1. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza ma swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wymienionych w pkt. VI A. ppkt. 2. ppkt. 2) Instrukcji dla Wykonawców. Rozdział 2 siwz składa: 1) informacji z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13), 14) i 21) oraz art. 24 ust. 5 pkt 5) i 6) uPzp; 2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza ma swoją siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów wymienionych w pkt. VI A. ppkt. 5. ppkt. 1) Instrukcji dla Wykonawców. Rozdział 2 siwz składa: 2) dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo nie zawarł porozumienia z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności nie uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. 3. Dokumenty, o których mowa w pkt. VI B. ppkt. 1. ppkt. 1) oraz pkt VI B. ppkt 2. ppkt 1) litera b), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w pkt. VI B. ppkt 2. ppkt 1) litera a), powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. 4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa pkt. VI B. pkt 1 i pkt 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio o wiadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub o wiadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapisy pkt. 3 stosuje się odpowiednio.